



Havainnekuva - taiteilijan näkemys

Tuotemallisto

As Oy Helsingin Idylli 19.9.2022

Materiaalivalintojen ja tarjouspyyntöjen aikataulu

Valintoja, joita sinun tulee tehdä ennen aikataulun umpeutumista asukassivustolla:

- huoneiston lattiamateriaalin valinta
- keittiömateriaalien valinta
- kylpyhuoneen materiaalien valinta
- väliovimuutokset
- muut asunnon tarjouspyynnöt

Määräajat valintojen tekemiselle ja tarjouspyyntöjen jättämiselle asukassivustolla:

- Kylpyhuoneen materiaalivalinnat tulee olla tehtyinä viimeistään [lauantaihin 1.10.2022 mennessä](#).
- Huoneiston muut materiaalivalinnat sekä mahdolliset tarjouspyynnöt tulee olla tehtyinä viimeistään [tiistaihin 10.1.2023 mennessä](#).

Saatte valintojen teon jälkeen huoneistokortin allekirjoitettavaksi. Allekirjoittamisen jälkeen valintoja ei voi enää muuttaa tai esittää lisätarjouspyyntöjä.

Voit tutustua lisä- ja muutostöiden tilaamiseen ja niihin liittyviin rajoituksiin ”Polku uuteen kotiin” –materiaalin avulla.

Voit tutustua eri materiaalien näytekappaleisiin showroomissamme (osoite: Postiljooninkatu 9, 00240 Helsinki) erillisellä ajanvarauksella palveluinsinööriltä. Esillä showroomissa on laaja valikoima hintaan sisältyviä sekä lisähintaisia tuotteita ja materiaaleja.



[Huomioithan, että asuntojen materiaalivalinnat tehdään oletusvalinnan mukaan, mikäli niitä ei olla saatu asukkaalta määräaikaan mennessä. Huolehdiathan siis, että teet valinnat ajoissa ennen valintojen lukittumista.](#)

Sisällys

Huoneisto

Keittiö

Kodinkoneet

Makuuhuoneen komerot

Kylpyhuone

Erillis-WC

Parvekkeen lisätyöt

Huoneisto

Voit pyytää tarjouksia huoneistoosi liittyen, huomioithan että käytämme valikoituja vuosisopimustoimittajia.

Tuotteisiin saattaa tulla saatavuudesta johtuvia muutoksia, jolloin vaihto tehdään ominaisuuksiltaan vastaaviin tuotteisiin. Tiedotamme mahdollisista muutoksista erikseen.

Tämän kategorian tuotteita:

- Lattiamateriaali
- Jalkalista
- Maalaustyöt
- Väliovet
- Makuuhuoneen liukuovet
- Verhokiskot ja sälekaihtimet
- Verkkokellarin varusteet
- Sähkökalusteet
- Eteisen kaapistot
- Alaslasketun katon valaisimet

Lattiamateriaali

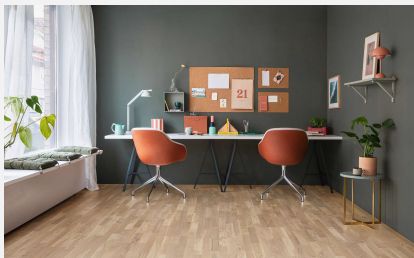
Huomioithan että emme asenna laattaa kuiviin tiloihin ääniteknisistä syistä. Samoin alustaan liimattavat ei-kelluvat lattiamateriaalit ovat töitä, joita emme samoista syistä toteuta.

Asuntosii hintaan kuuluu 3-säleinen parketti tai vinyylilankku.

Lankkuparketit lisähinnalla 85-95€/m². Saatavilla samat värit kuin vakioparketeissa.



Parketti Tarkett Shade Cotton White Tres



Parketti Tarkett Shade Cream White Tres

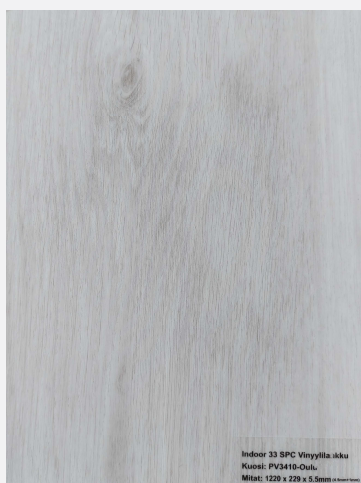


Parketti Tarkett Pure Nature Tres

Lattiamateriaali

Vinyylilankku Indoor 33 SPC Projectline:

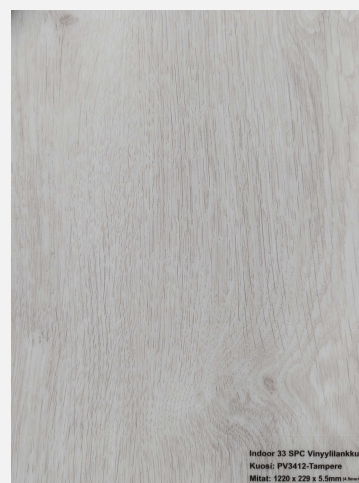
Materiaali on hiljainen, jalan alla pehmeän tuntuinen ja lämmin ja soveltuu kuiviin tiloihin sekä kotiin että julkitilaan. Käyttöluokka on 33.



PV3410 (Oulu)



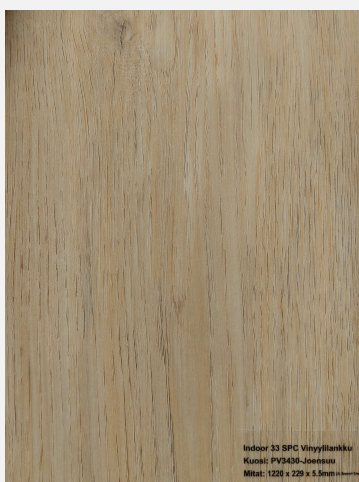
PV3411 (Helsinki)



PV3412 (Tampere)



PV3413 (Turku)



PV3430 (Joensuu)

Vinyylilankkujen **akustinen suorituskyky vaimentaa korkojen, kenkien ja tassujen epätoivottua ääntä** parkettia tehokkaammin. Se kestää myös kosteutta ja kulutusta parkettia paremmin ja siksi se onkin erityisen suositeltu lapsi- ja lemmikkiperheisiin.

Jalkalistat

Asuntoon asennetaan vakiona sävytetyt jalkalistat. Arkkitehti valitsee jokaiselle lattiamateriaalille yhteensopivan jalkalistan listoitusrakoitsijan varmistuttua.

Huomioithan, että koska parketit ovat tammea ja jalkalistat petsattua mäntyä, ei jalkalistan väri koskaan vastaa täysin parketin sävyä.

Valkoista jalkalistaa emme suosittele, sillä raot jalkalistan ja elementtien välillä näkyvät tummina varjoina.



Maalaustyöt

Oletusvalintana on, että huoneisto maalataan Tikkurilan maalilla ja sävynä on NCS S 0500-N maalarinvalkoinen.

Maalausurakoitsijamme käyttää Tikkurilan tuotteita (Nova 7). Maalisävyä valitessasi varmistuthan, että kyseessä on sisämaalaukseen soveltuva sävy. Ilmoita haluamastasi sävystä sitä vastaava NCS sävy. Kiiltoaste seinissä on vakiona himmeä.

Mikäli tilaat maalaustyötä asukassivustolla niin kerrothan tuotteen kommenttikenttään yksiselitteisesti minkä huoneen/seinän toivot maalattavan.



Tehosteseinän maalaus 350€



Huoneen maalaus 400€

Koko huoneiston maalaus vaalealla värisävyllä, hinnoittelu lattiapinta-alaan perustuen 15€/m²



Väliovet

Huoneiston väliovet ovat valkoisia laakaovia. Vakiosävynä NCS S 0502-Y.

Erilaiset väliovet ovat kustannustehokas ja näyttävä valinta yleisilmeen kohottamiseen.

Löydät asukassivustolta runsaasti erilaisia väliovia valmiiksi hinnoiteltuina, lisäksi voit pyytää tarjouksia Jeld-Wenin valikoimasta.



Verhokiskot ja sälekaihtimet sekä verkkokellarin varusteet

Asennamme vakiotuotteina kaikkiin avattaviin ikkunoihin sälekaihtimet sekä verhokiskot kaikkien ikkunoiden eteen. Sälekaihtimet vaikuttavat talon energialuokitukseen eikä niihin ole mahdollista vaikuttaa.

Verkkokellareissa vakiona hylly ja tanko.

Sähkökalusteet



Kaikki kohteen sähkökalusteet ovat vakiona valkoisia Schneider Exxact -sähkökalusteita.

Voit teettää sähkömuutoksia kevyisiin väliseiniin tai lisätä himmentimiä kattovalopisteille.

- 2-osaisen pistorasian lisäys 320€/kpl
- Himmennin kytkin kattovalopisteelle 330€/kpl

Eteisen kaapistot

Eteisessä vakiona Puustellin toimittamat Inaria-liukuovikaapistot kalustekaavioiden mukaan *

Runko, sokkeli ja taustat valkoista melamiinia. Ovet kirkas peili, profiili alumiini, malli Basic.

*asunnoissa C61, C65, C71, C77 ja C83 eteisessä naulakko. Owill 4477 / Olikos Oy, mitoitus pohjakuvien mukaan.



Liukuovikaapistoon on mahdollista ostaa valkoiset tai mustat kehykset tai lisätä koripaketteja.

- Värillinen kehys 190€
- Koripaketti 4 korilla 170€

Kiinteät valaisimet

Alaslasketuissa katoissa on kiinteästi asennettuja valaisimia (kylpyhuoneet, wc-tilat, eteiset, vaatehuoneet).

- Led-valaisin, Airam FlatR, 4000K. Asennus sähköpistekuvien mukaisesti.



Eteisen avonaulakko

(Huoneistoissa C61, C65, C71, C77, C83,)

Eteiseen asennetaan avonaulakko. Mitat huoneiston pohjakuvan mukaisesti.



Olikos Naulakot, Owill 4477

- Vakiona asennetaan valkoinen naulakko kromiosilla.
- Lisähintaisena musta naulakko kromiosilla 50 €

Keittiö

Keittiöt tulevat vakiona kalustekaavioiden mukaisina. Runko, sokkeli sekä näkyvät sivulevyt valkoinen melamiini. Tämä on syytä huomioida erityisesti jos valitset tumman ovimateriaalin.

Mikäli toivot päätylevyt ovimateriaalista, mustan rungon, jonkin muun värisen sokkelin tms. niin olethan yhteydessä Puustellin projektimyyntiin.

Puustelli Projektimyynti

Runeberginkatu 43 B 9
(3.krs)00100 Helsinki

Paula Sutinen

paula.sutinen@puustelli.com
0400474433



Kalusteovet

Asuntosi hintaan kuuluu 5 erilaista kalusteovea, mikäli valitset tumman keittiön niin huomioithan että päätylevyt, täytteet ja sokkeli ovat valkoisia. Lisäksi sinulla on käytettävissä Puustellin koko valikoima projektimyynnin kautta.

Suosittelimme vierailua projektimyynnissä matalalla kynnyksellä mikäli toivot keittiöosi muutoksia.



Maalattut ovet vasemmalta oikealle: Cashmere, White, Light grey ja Black. Oikeassa reunassa strukturoitu melamiiniovi Zebrano Sand.

Välitila

Hintaan kuuluvana vaihtoehtona Aluco -välitilalevyt. **Aluco-välitilalevyn maksimitta saumattomana on 3000mm.**

Lisäksi voit pyytää tarjouksen haluamastasi tuotteesta.

Esim. Taustamaalatasta välitilalasisista, hinnat vaihtelevat keittiötyypistä riippuen 250–550€.

Maalattu välitila, sis. käsittelyn kosteudenkestävillä tuotteilla 635€.

Laatoitustyöt hinnoitellaan tapauskohtaisesti laattatyypistä riippuen.

Vetimet

Keittiön vetimet ovat se osa keittiötä, jota ajatellaan vähän ja kosketellaan ja käytetään todella paljon. Tästä syystä keittiön vetimien ja nappien tyyllillä ja mallilla on suurempi merkitys kuin alun alkaen voisi olettaa. Vedinten laaja ristikkäinsopivuus ja hintaan kuuluva valikoima tekevät niistä erinomaisen tavan hienosäätää keittiötä.

Vedin laatikossa tai kaapissa on keittiön tärkeä yksityiskohta sekä käytännön että ulkomuodon kannalta. Erityisesti yläkaapin vetimet kannattaa valita hyvin, sillä ne ovat usein korkeudella, johon katse osuu.



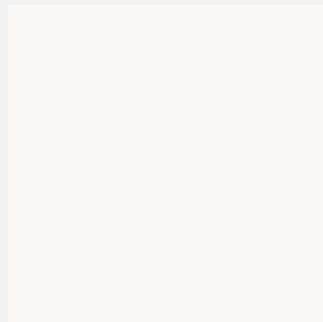
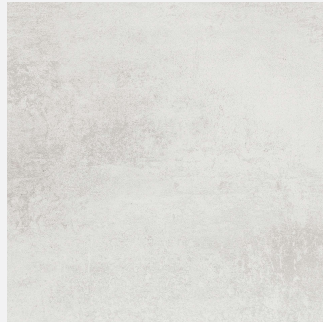
Työtasot



Vakiona laminaattitasot 30mm, asukasmuutoksena on mahdollista saada kvartsikomposiittitasoja, luonnonkivitasoja sekä Dektonitasoja.



Kivitasoissa saumakohta tehdään lieden kohdalle, jolloin saumasta tulee mahdollisimman huomaamaton.



Väri vaihtoehtoina; Pietra Black Grigia, Vicenza oak, Chromix Silver, Chromix White ja Valkoinen.

Muiden tasojen osalta olethan yhteydessä Puustellin projektimyynäntiin. HUOM! Mikäli valitset kivi/dekton –tason, myös keittiön allas päivitty, kts. Seuraava sivu.

Keittiön allas

Altaiden mitoitus keittiökaavioiden mukaan.

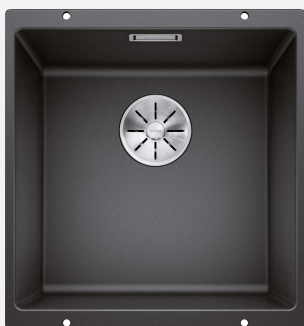
Vakiona päältä kiinnitettävät altaat:

- Päältä asennettava RST-allas Franke Maris MRX 210
- Päältä asennettava musta komposiittiallas, Franke Sirius Sid 610



Kivitasoihin allas asennetaan alta liimattuna tasoon.

Työtason vaihdon yhteydessä muutetaan allas Blancon alta kiinnitettävään altaaseen, värit RST (Andano) tai musta (Subline).



Altapäin kiinnitettävä keittiöallas on erinomainen valinta, jos olet päättänyt hankkia keittiöosi kivitasot. Altapäin kiinnitettävät keittiöaltaat asennetaan kätevästi tasojen alle, jolloin taso on helppo pitää puhtaana.

Keittiön hana



Kaikki keittiöhanat
astianpesukoneventtiilillä.

Vakiona Oras Vega 1839FG

Asukasmuutoksena mahdollisuus
tilata muutoshanoja:

Oras Optima 2734F, 167€/kpl



Oras Vega 1839FG-33,
mattamusta, 292€/kpl



Välitilan valaisin ja pistorasiat

Airam Linear led-profiili seinäkaapin pohjassa, asennetaan syvyysuunnassa keskelle, värilämpötila 4000 K. Erillinen kytkinohjaus.

Kulmapistorasia Schneider Exxact, 2-osainen.

Asukasmuutoksena mahdollisuus tilata Kulmapistorasia Schneider Exxact, 3-osainen, harmaa, hinta 60€/kpl.

Välitilan pistorasian väri kannattaa huomioida keittiön kalustevälitilan materiaalin mukaan.



Kodinkoneet, Toimittaja: Bosch

Kodinkoneiden tyypit riippuvat asunnon koosta, tarkistathan kodinkoneiden tyypit keittiökaaviostasi.

Vakiona kaikissa asunnoissa on valkoiset tai rosteriset (InoxLook) kylmälaitteet. Asukasmuutoksena voit tilata ne myös integroituina. Integroidun kodinkoneen hinta sisältää verhoilun vakiokalusteovilla.

Muut kodinkoneet liesi, uuni, mikroaaltouuni , yhdistelmäuuni sekä astiapesukone ovat jo valmiiksi integroituina.

Huolehdiathan, että valitut kodinkoneet vastaavat keittiösuunnitelmaasi. Liesituulettimiin ei voi tehdä malliston ulkopuolisia valintoja.



Kylmälaitteet



Vakiona asuntotyypeissä 1h+k, 2h+k sekä 3h+k on jääkaappipakastin. Suuremmissa asunnoissa 4h+k ja 5h+k vakiona jääkaappi sekä pakastinkaappi.

Jääkaappipakastimet: Valkoinen laite KGN36NW30, teräksen värinen GIN81AEF0. Asukasmuutoksena integroitava malli KIN86VSF0 1480€.



Isoissa perheasunnoissa 4h+k vakiona valkoinen jääkaappi Bosch KSV36UWEP (valkoinen) sekä pakastinkaappi Bosch GSN36VWFV (valkoinen) tai Jääkaappi Bosch KSV36FIEP (teräs) ja pakastinkaappi Bosch GSN36VIFV (teräs).

Integroidut kylmälaitteet: jääkappi Bosch KIR81VFF0 ja pakastinkaappi Bosch GIN81AEF0 2600€.



Kalusteuuni ja mikroaaltouuni sekä uuni-mikro-yhdistelmälaite



Vakiona valkoinen HBF010BV0S tai teräksen värinen HBF010BR0S kalusteuuni sekä integroituvalkoinen tai teräksen värinen mikroaaltouuni BFL524MW0 / BFL524MS0.



Uunit pyrolyysitoiminnolla alkaen 868€.

Osassa asuntoja vakiona uuni-mikro – yhdistelmälaite.* Laite on joko valkoinen CMG633BW1 tai teräksen värinen CMG633BS1. Asukasmuutoksena musta yhdistelmäuuni CMG633BB1 190€.

*Asunnot

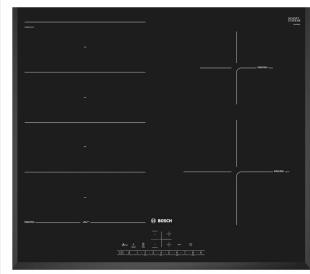
- 32,5 m² ja 33m²
- C61, C63, C65, C69, C71, C75, C77, C81, C83



Induktiotaso ja liesituuletin



Vakiona kaikissa asunnoissa on 60cm leveä induktiotaso Bosch PIE645BB1E.



Asukasmuutoksena on mahdollista tilata FlexInduction keittotaso, jossa laajenevat keittoalueet Bosch PXE651FC1E 502€.

Liesikupu valkoinen Swegon Casa Salsa, asukasmuutoksena mahdollisuus saada sama tuuletin hopeisella rungolla ja mustalla etulasilla, hinta 442€. Tätä vaihtoehtoa suosittelemme mustan keittiön kanssa.



Kodinkonetyyppien muutoksista

Hyvin usein kodinkonetoimittajat päivittävät mallinumeroita rakennusaikana eikä juuri esitteessä mainittuja kodinkoneita ole enää saatavilla. Myös maailmantilanne aiheuttaa juuri nyt saatavuushaasteita tiettyihin kodinkoneisiin.

Fira Rakennus Oy pidättää itsellään oikeuden vaihtaa kohteen kodinkoneet ominaisuuksiltaan vastaaviin, mikäli esitteessä mainittuja malleja ei ole saatavilla.

Kodinkonetyyppien muutoksista

Kodinkoneiden leveydet ja määrä riippuvat asunnon koosta, tarkistathan kodinkoneiden tyypit keittiökaaviostasi.

Mikäli keittiöosi on suunniteltu jääkaappipakastin, mutta haluatkin kaksi erillistä kylmälaitetta aiheuttaa se muutoksia myös kohteen kalustekuviin. Nämä muutokset poikivat yleensä myös sähkömuutoksia, niissä tapauksissa sähkötkä kulkevat kalusteiden takana pintavetona.

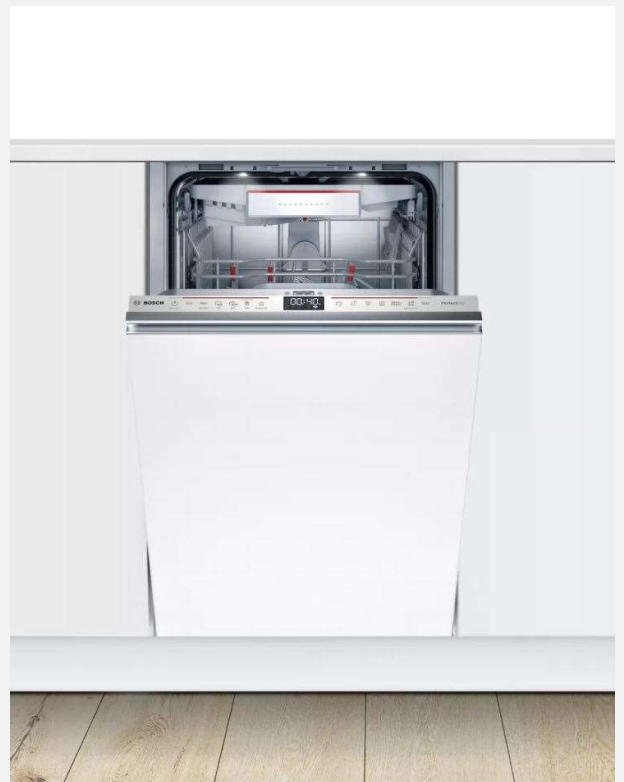
Astianpesukone 45cm / 60cm

Vakiona kaikissa asunnoissa on integroitu astianpesukone Bosch SMV6ZCX07E (60 cm) tai Kalustepeitteinen astianpesukone Bosch SPV6ZMX23E (45cm).

Astianpesukoneet leveyden keittiökaavioiden mukaisesti. Kapeampi 45cm astianpesukone asunnoissa:

C61, C63, C65, C69, C71, C75, C77, C81, C83

Mikäli haluat vaihtaa astianpesukoneen leveämpään malliin tarkastelemme asiaa huoneistokohtaisesti, muutos aiheuttaa kalustemuutoksia eikä kohteen vesi- tai viemäripisteisiin sallita muutostöitä





Kuvassa vakiomateriaalein toteutettu keittiö, jossa valkoiset vakiokodinkoneet.



Makuuhuoneen komerot

(Huoneistoissa 2H+KT, 3H+KT ja 4H+KT)

Makuuhuoneeseen/ovelliseen makuualkoviin kuuluu komerot huoneistokohtaisen kalustesuunnitelman mukaisesti.

Vakiona valkoiset saranaovet. Runko, sokkeli ja taustat valkoista melamiinia. Sisustat komerokaavioiden mukaan, noin puolet tankoa ja puolet hyllyä.

Komeroryhmä on mahdollista muuttaa lisähinnasta liukuovikomeroiksi. Voit pyytää tarjouksen liukuovista valkoisella, mustalla tai alumiinikehyksellä. Liukuovia on saatavilla myös valkoisella lasilla.

Kylpyhuone

Huoneistoosi asennetaan moduulikylpyhuone. Voit valita kylpyhuoneen tuotteet urakkahintaan sisältyvistä tuotteista tai valmiiksi hinnoitelluista tuotteista.

Tuotteisiin saattaa tulla saatavuudesta johtuvia muutoksia, jolloin vaihto tehdään ominaisuuksiltaan vastaaviin tuotteisiin. Tiedotamme mahdollisista muutoksista erikseen.



Tämän kategorian tuotteita:

- Seinälaatta
- Lattialaatta
- Vesikalusteet ja varusteet
- Allaskaluste ja peilikaappi
- Pyyhekuivain

Esimerkkikuva kylpyhuoneesta, sisältää lisähintaisia tuotteita

Seinälaatta ja Lattialaatta

Seinälaatat: Laatan ladonta aina vaakaan.



White Matt 30x90 cm,
valkoinen matta



Seranit Calacatta 30x90 cm,
marmorikuvioinen

- Lisähinta 830 €



Seranit Antrasit 30x90 cm,
mattapintainen tumma

- Lisähinta 830 €

Lattialaatta: Kylpyhuoneeseen asennettava linjakaivo mahdollistaa ison lattialaatan asentamisen.



Giga Concrete Grey, koko
n. 70x120, harmaa matta

Vesikalusteet ja varusteet

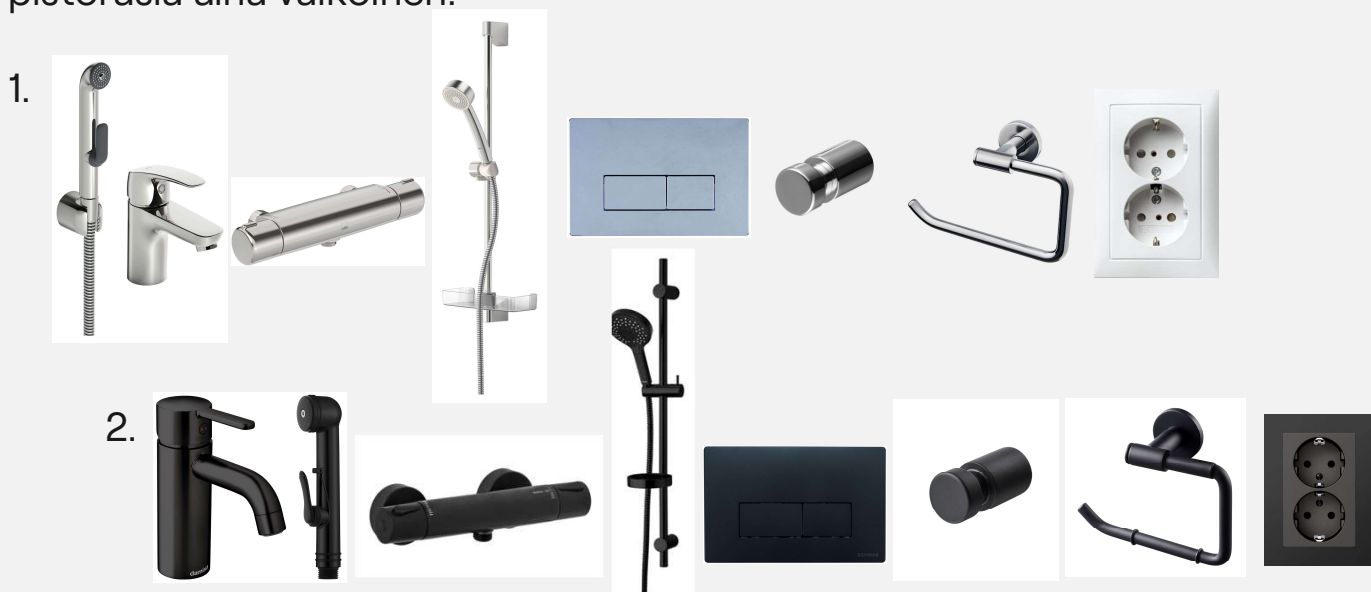
1. Oletusvalintana asennetaan kromin väriset vesikalusteet ja seinä-wc -istuimen huuhtelupainike sekä valkoiset sähkökalusteet:

- Pesuallashana: Oras Safira 1012 Bidetta kromi
- Suihkusekoittaja: Oras Nova 7460 termostaattihana + Apollo 520 suihkusetti kromi
- WC-istuimen soft-close mekanismi + kromi huuhtelupainike Schwap Duplo Mini Square
- Pyyhekoukut Tapwell TA 241 kromi + wc-paperiteline Tapwell TA 235 kromi
- Pistorasia pesualtaan yläpuolella sekä valokatkaisijat valkoiset Schneider Exxact

2. Lisähintaisena voit valita mustan paketin, joka sisältää:

- Pesuallashana: Damixa Silhouet -bidehana 7403061 musta
- Suihkusekoittaja: Damixa Silhouet 7440061 musta suihkuhana + suihkusetti Damixa 7668861 musta
- Seinä-wc -istuimen soft-close mekanismi + musta huuhtelupainike Schwap Duplo Mini Square
- Pyyhekoukut Tapwell TA 241 mustat + musta wc-paperiteline Tapwell TA 235
- Pistorasia pesualtaan yläpuolella sekä valokatkaisijat mustat Schneider Exxact

Pesukoneen hana ja poistoventtiili aina kromin väriset ja pesukoneen pistorasia aina valkoinen.



Valaistus

Kylpyhuoneeseen asennetaan uppoasenteinen led-nauha. Teho 18 W/m. Värilämpötila 3000K.



Esimerkkikuva valaistuksesta

Allaskaluste ja peilikaappi

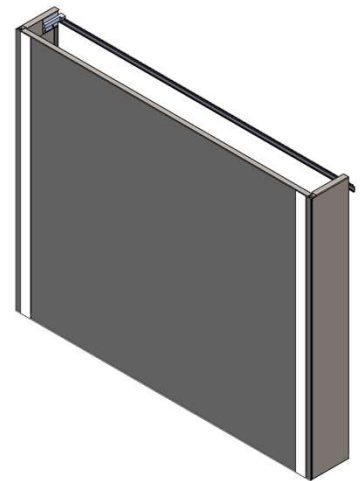
Kylpyhuoneeseen asennetaan täyslaminaattinen allaskaappi vetolaatikolla ja komposiittitasoaltaalla. Altaan alla ei-täyssyvät kaapit. Peilikaappi valolipalla. Mahdollisuus valita peilikaapin tilalle valopeili lisähintaisena.



Esimerkkikuva allaskalusteen materiaaleista.
HUOM: Kuvassa lisähintainen seinälaatta sekä lisähintainen pyyhekuivain. Yksiössä allaskaluste on kapeampi ja peilikaappi 2-ovinen.



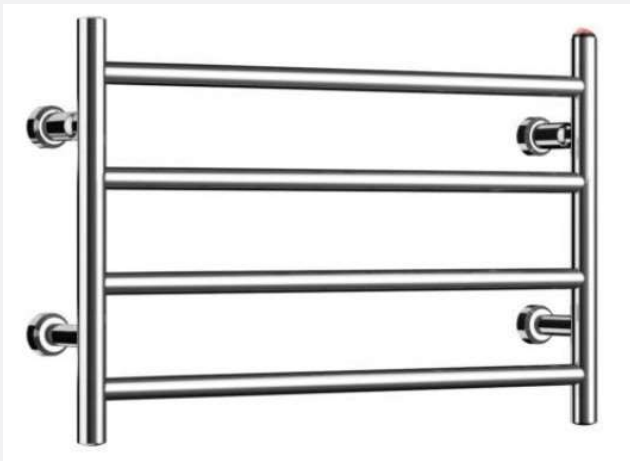
Allaskaluste



Valopeilin lisähinta 200 €

Pyyhekuivain

Oletuksena kylpyhuoneeseen ei kuulu pyyhekuivainta vaan wc-istuimen yläpuolelle asennetaan kaappi. Voit halutessasi tilata lisähintaisen pyyhekuivaimen wc-istuimen yläpuolella sijaitsevan kaapin tilalle.



Pyyhekuivain Rej Design Largo
EH 60404 kromi

- Lisähinta 590 €



Pyyhekuivain Rej Design Largo
EH 60404 musta

- Lisähinta 760 €

Erillis-wc

(Erillis-wc huoneistoissa: C66, C72, C78, C84)

Voit pyytää tarjouksia huoneistoosi liittyen, huomioithan että käytämme valikoituja vuosisopimustoimittajia.

Tuotteisiin saattaa tulla saatavuudesta johtuvia muutoksia, jolloin vaihto tehdään ominaisuuksiltaan vastaaviin tuotteisiin. Tiedotamme mahdollisista muutoksista erikseen.

Tämän kategorian tuotteita:

- Seinälaatta
- Lattialaatta
- Allaskaluste
- Peilikaappi / Peili
- Pesuallashana bideellä
- Wc-istuin
- Alakatto
- Valaistus
- Wc-paperiteline ja koukustot

Seinälaatta

Laatan ladonta aina vakiona vaakaan. Mikäli toivot jotain muuta ladontaa tai haluat esim. tehosteseinän, voit esittää tarjouspyynnön.

Valitsethan mahdollisen tehostelaatan samasta laattasarjasta kuin toisen laatan, jotta laattojen koko pysyy samana ja saumat kohtaavat.

Laattamaailman laattasarjoista;

UF Base White 20×40: valkoinen, kiiltävä tai matta, seinälaatta, hintaan sisältyvä laatta.

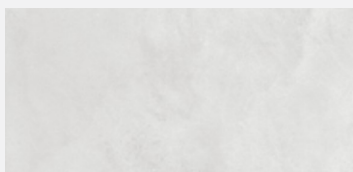
Buxiel 20×40: mattapintainen ja betonimainen seinälaatta, hintaan sisältyvä laatta.

Sonata 31x60cm: näyttävä, kiiltäväpintainen laatta luo harmonista tunnelmaa. Marmorimainen seinälaatta, lisähintainen.

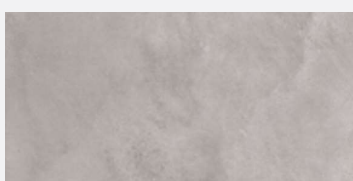
Transfer 31×60: elävä- ja mattapintainen seinälaatta, lisähintainen.

Laattasaumat valitaan mahdollisimman lähelle laatan sävyä laatoitusurakoitsijan varmistuttua.

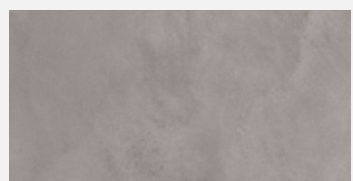
Seinälaatta



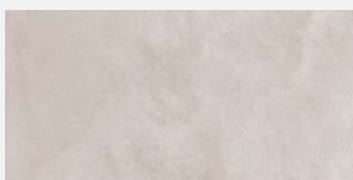
Buxiel Silver 20x40 cm



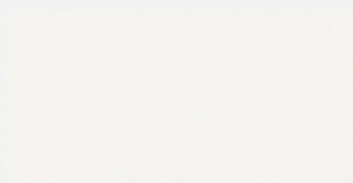
Buxiel Grey 20x40 cm



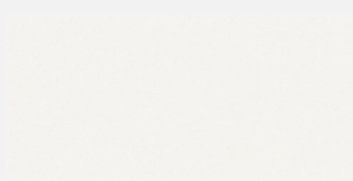
Buxiel Mud 20x40 cm



Buxiel Sand 20x40 cm



UF Base White Glossy 20x40 cm,
kiiltävä valkoinen



UF Base White Matt 20x40 cm, matta
valkoinen

Seinälaatta



Transfer Marfil 31x60 vaalea
kivimäinen, matta

- Lisähinta 410 €



Transfer Gris 31x60 harmaa/hiekka
kivimäinen, matta

- Lisähinta 410 €



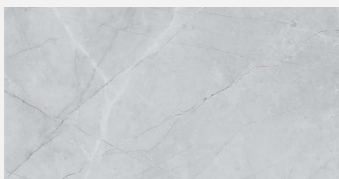
Transfer Antracita 31x60 tumma
kivimäinen, matta

- Lisähinta 410 €



Sonata Blanco 31x60 vaalea
marmorikuvioinen, kiiltävä

- Lisähinta 410 €



Sonata Ceniza 31x60 harmaa
marmorikuvioinen, kiiltävä

- Lisähinta 410 €



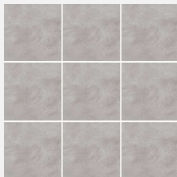
Sonata Gris 31x60 tumma harmaa
marmorikuvioinen, kiiltävä

- Lisähinta 410 €

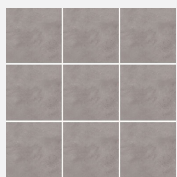
Lattialaatta

Lattialaatan suurin sallittu koko on 10x10 cm.

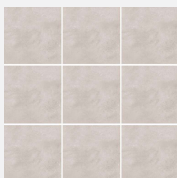
Laattasauman väri valitaan mahdollisimman lähelle laatan sävyä laatoitusurakoitsijan varmistuttua.



Buxiel Grey 10x10 cm



Buxiel Mud 10x10 cm



Buxiel Sand 10x10 cm



Buxiel Silver 10x10 cm



Cashmere Grey 10x10 cm vaalea harmaa



Cashmere Antracite 10x10 cm tumma harmaa

Allaskaluste

Allaskalusteen merkki Svedbergs.

Vakiona asennamme Skapa-sarjan 60 cm leveän allaskalusteen vetolaatikolla. Asukasmuutoksena Forma-sarja, jossa 2 laatikkoa.

Svedbergs Skapa 60 cm + posliiniallas Skapa, värit: kivenharmaa tai valkoinen

- Saatavilla 80 cm leveänä lisähintaan 140 €



Svedbergs Forma 60x45, 2 laatikkoa + Deep-posliiniallas, värit: valkoinen, kivenharmaa, valkotammi tai musta tammi

- Lisähinta 160 €
- Saatavilla 80 cm leveänä lisähintaan 225 €



Peilikaappi / Peili

Vakiona 60 cm Sarek-peilikaappi kahdella ovella ja LED-valolla.

Asukasmuutoksena voit tilata Skuru- peilikaapin. Kaappiin kuuluva LED-valaistus on säädettävissä portaattomasti kaapissa olevasta säätimestä. Voit säätää myös valon värilämpötilaa.

Asukasmuutoksena voit valita pyöreän peilin Svedbergs Selfie LED -valaistuksella. Valo kiertää peiliä huurteisen reunan takana. Saatavilla halkaisijat 60 ja 80 cm. Himmennettävissä peilin pintaa koskettamalla.



Sarek 60 cm, värit: valkoinen, kivenharmaa, valkotammi tai musta tammi

- Saatavilla 80 cm leveänä lisähintaan 154 €



Skuru 60 cm, värit: valkoinen, kivenharmaa, valkotammi tai musta tammi

- Lisähinta 236 €
- Saatavilla 80 cm leveänä lisähintaan 291 €



Ista pyöreä -peili, saatavilla 60cm sekä 80 cm

- Lisähinta kummallekin koolle 148 €

Pesuallashana bideellä

Oletusvalintana asennetaan kromin väriset vesikalusteet.
Lisähintaisena voit valita mustan hanan.

Pintavesiputkien värinä kromi.



Oras Safira 1012, bidé



Oras Vega 1812FG-33 bidé,
mattamusta

- Lisähinta 370 €

WC-istuin



IDO Glow 60, kaksitoiminen huuhtelu + kova istuinkansi 91570 soft close -toiminnolla



IDO Glow 62, korkea malli, kaksitoiminen huuhtelu + kova istuinkansi 91570 soft close – toiminnolla

- Lisähinta 210 €



IDO Seven D Image -seinä-wc, kaksitoiminen huuhtelu + kova istuinkansi 91542 soft close – toiminnolla. Geberit Sigma –asennusteline ja Sigma 01 painonappi kromi tai musta.

- Lisähinta 1733 €



Alakatto ja valaistus

Voit valita kahdesta hintaan sisältyvästä alakattomateriaalista mieleisesi.

Kattoa reunustaa varjolistaa, koko 15x15.



Alakatto: 15x90 STS, valepontattu tervaleppä



Alakatto: STS 15x120x2370, Valkoinen. Varjolistat valkoiset 15x15



Led-valaisin, Airam FlatP, 4000K. Asennus sähköpistekuvien mukaisesti

Koukustot ja wc-paperiteline

Määrä märkätilakaavioiden mukaan.

Koukustot ovat tarrakiinnitteisiä ja asukas voi sijoittaa ne halutuille sijainneille muuton jälkeen.



Koukustot ja WC-paperiteline, harjattu kromi,
tarrakiinnitys (3M)



Koukustot ja WC-paperiteline, mattamusta,
tarrakiinnitys (3M)

- Lisähinta 50 €

Parvekkeen lisätyöt

(Asunnot, joissa lasitettu parveke eli 2H+KT, 3H+KT ja 4H+KT)

Vakiona asunnon lasitetulle parvekkeelle asennetaan terassimatto.

Asukasmuutoksena voit tilata lasitetulle parvekkeelle laudoituksen joko lämpökäsitellystä männystä tai komposiitista.

TERASSILAUTA: LÄMPÖKÄSITELTY MÄNTY

Lämpöpuu tehdään käsittelemällä puuta yli 160 asteen lämmössä. Lämpöpuu kestää hyvin sään vaihteluja eikä lahoa.

TERASSILAUTA: KOMPOSIITTI

Lyhyesti, puukomposiitti on kierrätyspuun ja kierrätysmuovin yhdistelmä. Koska puukomposiitin veden imeytyminen on erittäin vähäistä, sitä ei tarvitse erikseen pinnoiltaan suojata. Se ei myöskään lahoa, halkeile tai lohkeile.

Parvekkeen lisätyöt

(asunnot, joissa lasitettu parveke eli 2H+KT, 3H+KT ja 4H+KT)



Vakiona terassimatto, väri antrasiitti



Parvekerallit lämpökäsiteltyä mäntyä

- Lisähinta 150 €/m²



Parvekerallit komposiittia, harmaa

- Lisähinta 190 €/m²

Muutostöiden rajoitukset

Ei sallitut muutostyöt

- Vesipisteiden ja viemäreiden siirrot
- Muutokset kantavissa seinissä (esim. sähköpisteiden lisääminen tai oviaukon siirto)
- Märkätilojen laajennukset
- Osakkaan omat materiaalitoimitukset ja omat urakoitsijat
- Moduulikylpyhuoneen muut kuin tuotemallistossa valmiiksi hinnoitellut lisätyöt

Sallittuja muutostöitä ovat esimerkiksi

- Lattian pintamateriaalin vaihto
- Väliovien tyyppimuutokset (esim. pariovi kevyessä väliseinässä)
- Komeroryhmien muutos liukuovikomeroiksi
- Seinien sävymaalaukset
- Kodinkoneiden tyyppimuutokset
- Keittiön pintamateriaalien muutokset
- Kylpyhuoneen laattamuutokset

Fira